

九州

※ 緑掛けは今月の新規・変更部分

ビル名	所在地・建築概要	階数	坪数	入居可能時期	駐車場	お問合せ先 (賃貸条件・内覧・図面その他)
博多駅前	福岡市博多区博多駅前3-22-8 1990.11竣工 SRC.8F JR博多駅から徒歩5分	2	141.63		空有	朝日不動産管理(株) 福岡支店管理事務所 092-281-6725 福岡支店 092-262-4258
★再エネ電力導入						
久留米東町	久留米市東町38-44 1997.3竣工 SRC.9F 西鉄久留米駅から徒歩5分	6 4 3	50.58 20.55 50.58 20.55		空有	朝日不動産管理(株) 福岡支店管理事務所 092-281-6725 福岡支店 092-262-4258
★再エネ電力導入						
佐賀駅前	佐賀市駅前中央1-5-10 1991.6竣工 SRC.8F JR佐賀駅から徒歩2分	4	191.83		空有	朝日不動産管理(株) 佐賀管理事務所 0952-24-8157 福岡支店 092-262-4258
★再エネ電力導入						
長崎	長崎市万才町3-5 1997.7竣工 SRC.12F JR長崎駅から徒歩10分	12 11 10 9 8 6	43.40 26.55 52.12 21.23 20.90 62.80 105.57 62.80 79.01	2026. 7	空有	朝日不動産管理(株) 長崎管理事務所 095-825-3976 福岡支店 092-262-4258
★環境認証取得 (CASBEE不動産/A)						
★再エネ電力導入						
出島朝日生命青木	長崎市出島町1-14 1993.1竣工 SRC.8F JR長崎駅から徒歩10分	5 2	28.65 46.59	2026. 5	空有	朝日不動産管理(株) 長崎管理事務所 095-825-3976 福岡支店 092-262-4258
★再エネ電力導入						
熊本	熊本市中央区水道町8-6 1991.12竣工 SRC.11F 熊本市電水道町電停から徒歩2分	7 5 2	40.25 33.56 28.23 39.56		空有	朝日不動産管理(株) 熊本管理事務所 096-351-6210 福岡支店 092-262-4258
★環境認証取得 (CASBEE不動産/S)						
★再エネ電力導入						
熊本紺屋今町	熊本市中央区紺屋今町9-6 1996.1竣工 SRC.9F 熊本交通センターから徒歩10分	7	50.52		空有	朝日不動産管理(株) 熊本管理事務所 096-351-6210 福岡支店 092-262-4258
★再エネ電力導入						
宮崎	宮崎市広島2-5-10 1971.11竣工 RC.5F	1	21.78	2026. 4	空有	朝日不動産管理(株) 宮崎管理事務所 0985-22-8534 福岡支店 092-262-4258
★再エネ電力導入						
宮崎第2	宮崎市橋通東4-6-30 1979.2竣工 SRC.8F JR宮崎駅から徒歩10分	7 4 2	20.83 45.30 20.83 66.14		空有	朝日不動産管理(株) 宮崎管理事務所 0985-22-8534 福岡支店 092-262-4258
★再エネ電力導入						

【解説】

CASBEE不動産とは、省エネルギー、防災・安全性、良好な屋内環境等を備えた建物であることを第三者機関が評価・認定する制度です。S,A,B+,Bの4段階で評価されます。

【解説】

再エネ電力とは、非化石証書の利用等により、実質的にCO₂フリー（CO₂排出量ゼロ）の電力のことと言います。なお、導入対象は、共用部のみならずテナント貸室部を含めたビル全体となります。