

# 中国

※ 網掛けは今月の新規・変更部分

ビル名	所在地・建築概要	階数	坪数	入居可能 時 期	駐車場	お問合せ先 (賃貸条件・内覧・図面その他)
岡山柳町 ★再エネ電力導入	岡山市北区柳町2-6-25 1987.10竣工 SRC.12F J R岡山駅から徒歩12分	7	27.12	2026. 4	空有	朝日不動産管理(株) 岡山柳町管理事務所 086-227-3117 大阪第二支店 06-6203-2971
岡山桃太郎大通り	岡山市北区野田屋町1-1-15 1998.4竣工 SRC.8F J R岡山駅から徒歩5分	5	19.84		空有	朝日不動産管理(株) 岡山柳町管理事務所 086-227-3117 大阪第二支店 06-6203-2971
広島胡町 ★環境認証取得 (CASBEE不動産/S) ★再エネ電力導入	広島市中区胡町4-21 1988.4竣工 SRC.12F 広電胡町電停から徒歩1分	8 5 3	32.59 27.83 26.32	2026. 3 2025. 12 2026. 4	空有	朝日不動産管理(株) 広島胡町管理事務所 082-242-5420 大阪第二支店 06-6203-2971
朝日NX広島 ★再エネ電力導入	広島市中区立町2-29 1988.1竣工 SRC.10F 広電立町電停から徒歩1分	9	24.82 27.20	2026. 4	空有	朝日不動産管理(株) 広島立町管理事務所 082-242-2663 大阪第二支店 06-6203-2971
鳥取 ★再エネ電力導入	鳥取市永楽温泉町271 1983.8竣工 SRC.6F J R鳥取駅から徒歩3分	6 5 3 1	35.86 144.26 17.24 57.58 112.52		空有	朝日不動産管理(株) 鳥取管理事務所 0857-24-8126 大阪第二支店 06-6203-2971
松江 ★再エネ電力導入	松江市殿町38-1 1968.3竣工 RC.5F 松江市バス京橋バス停から徒歩1分	4	18.70		空無	朝日不動産管理(株) 鳥取管理事務所 0857-24-8126 大阪第二支店 06-6203-2971
小郡 ★再エネ電力導入	山口市小郡高砂町2-7 1992.9竣工 SRC.9F J R新山口駅から徒歩3分	4	37.16		空有	朝日不動産管理(株) 小郡管理事務所 083-976-4115 福岡支店 092-262-4258

## 【解説】

CASBEE不動産とは、省エネルギー、生物多様性の向上、自然災害リスク対策を備えた建物であることを第三者機関が評価・認定する制度です。S,A,B+,Bの4段階で評価されます。

## 【解説】

再エネ電力とは、非化石証書の利用等により、実質的にCO2フリー（CO2排出量ゼロ）の電力のことを言います。  
なお、導入対象は、共用部のみならずテナント貸室部を含めたビル全体となります。